

ANTIGUA ESCUELA DE INGENIEROS INDUSTRIALES

CP.100

GRADO DE PROTECCIÓN

C



SITUACIÓN	Avd Reina Mercedes
SECTOR	-
REFERENCIA CATASTRAL	5591002
SUPERFICIE PARCELA	13621
OCUPACIÓN APROX EDIFICACIÓN	11279
SUPERFICIE LIBRE DE PARCELA	2342
Nº DE PLANTAS	B+4
Nº DE VIVIENDAS	-
ESTADO DE LA EDIFICACIÓN	Regular
COHERENCIA CON LOS VALORES PATRIMONIALES	Aceptable
TIPOLOGÍA EDIFICATORIA	Edificio docente aislado
USOS	Equipamiento docente

VARIOS

DATOS HISTÓRICOS Y ARQUITECTÓNICOS

AÑO, ÉPOCA CONSTRUCCIÓN	1965-1969
AUTOR DEL PROYECTO	Jaime López de Asiáin, Ángel Díaz, Pablo Fábrega
AÑO, ÉPOCA DE REFORMA	-
AUTOR DE LA REFORMA	-

FUENTES BIBLIOGRÁFICAS

AA.VV., 50 años de arquitectura en Andalucía. 1936-1986, Consejería de Obras Públicas y Transportes de la Junta de Andalucía, Sevilla, 1986, SE-56,p.292
AA.VV., Guía de arquitectura Sevilla siglo XX, Colegio Oficial de Arquitectos de Andalucía Occidental, Sevilla, 1992, p.85
CASADO, Rafael; HERRERO, Antonio; SUÁREZ, Juan, Plano Guía de la Arquitectura de Sevilla 1900-1990. Gerencia Municipal de Urbanismo, Sevilla, 1990. C-N.50

HOJA E 1/2000 12-18, 13-18



periférico

DESCRIPCIÓN

Se incardina dentro de la serie de edificios universitarios que se alinean en una franja de terrenos comprendida entre la Avenida de Reina Mercedes y el río, entre las instalaciones portuarias de la Avenida de la Raza y el eje principal de la Exposición del 29. Dentro de su parcela el edificio se sitúa exento, retranquándose de la calle para ofrecer un acceso ajardinado. De planta abierta, presenta una serie de cuerpos prismáticos de distinta entidad, de acuerdo a su organización funcional que se disponen de manera seriada alternándose con patios ajardinados. Destaca en el conjunto su poderosa volumetría y el diseño tan preciso de espacios y elementos estructurales, como el vestíbulo principal o la losa volada del acceso.

ANTECEDENTES HISTÓRICOS

En la segunda mitad del XX, dado el incremento de la población estudiantil, se decide descentralizar el centro universitario de la Antigua fábrica de tabaco, creando un Centro de Facultades y Escuelas Técnicas que se desarrollaría en terrenos urbanizados para la Exposición, una franja alienada a la Avenida de Reina Mercedes. Dentro de esta planificación, la Escuela Técnica Superior de Ingenieros Industriales, será la primer que se construye.

VALORACIÓN Y DIAGNÓSTICO

Es un ejemplo destacado del conjunto de edificios que se construyen en esta zona que podríamos denominar Campus Universitario y que caracterizan decididamente este sector de la ciudad. Su implantación, organización interna, esquema funcional y más concretamente el diseño de espacios, soluciones estructurales y el lenguaje arquitectónico empleado, pueden considerarse avanzados si los consideramos en su contexto. En este sentido se encuadran dentro de las tendencias del Movimiento Moderno y del funcionalismo americano de postguerra.

CONDICIONES DE PROTECCIÓN Y ORDENACIÓN

ALCANCE DEL NIVEL DE PROTECCIÓN EXIGIDO
Fachada y elementos característicos de la misma, composición interior a nivel espacial y estructural y tipo de cubiertas.

OBRAS PERMITIDAS
- Conservación, acondicionamiento, restauración y consolidación.
- Reforma interior que no altere el sistema estructural, la composición espacial, las fachadas y los tipos de cubierta.
- Reforma interior que pueda modificar parcialmente el sistema estructural y la composición espacial, conservando las fachadas y los tipos de cubierta.

CONDICIONES Y PARÁMETROS DE EDIFICACIÓN
Ocupación: La máxima permitida será la existente.
Posición: Se mantendrá la existente.
Forma y volumen: La existente con la altura y la geometría actual.
Edificabilidad: Se mantiene la edificabilidad actual.
Varios: No se contempla la posibilidad de agregación o segregación de parcelas.

OTRAS AFECIONES DE LA PROTECCIÓN